

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЉИГ
Општинска управа
Одељење за општу управу
Број предмета:
ROP-LIG-16221-CPI-3/2016
17.08.2016. године.
Љ И Г

Одељење за општу управу Општинске управе Општине Љиг, решавајући по захтеву пуномоћника Закић Славољуба () из Новог Београда, ул. Тошин бунар бр. 147, у име инвеститора *Павловић Михаила* () из Љига, ул. Немањина бр. 10, на основу члана 8ђ став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 –одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 58. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” број 33/97 и 31/01), и члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/2015) доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. Одбацује се захтев *Павловић Михаила* () из Љига, ул. Немањина бр. 10, кога у подношењу захтева заступа пуномоћник Закић Славољуб () из Новог Београда, ул. Тошин бунар бр. 147, за издавање грађевинске дозволе за доградњу и реконструкцију стамбеног објекта А категорије и класификационог броја 111011, спратности након доградње Су+П+Пк, бруто површине објекта након доградње 425,94 м², на кат. парцелама бр. 51162/3, 51162/36 и 51163/11 у К.о. Љиг због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

2. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Образложење

Павловић Михаило () из Љига, ул. Немањина бр. 10, а којег заступа пуномоћник Закић Славољуб () из Новог Београда, ул. Тошин бунар бр. 147, поднео је овом органу захтев за грађевинску дозволу за доградњу и реконструкцију стамбеног објекта А категорије и класификационог броја 111011, спратности након доградње Су+П+Пк, бруто површине објекта након доградње 425,94 м², на кат. парцелама бр. 51162/3, 51162/36 и 51163/11 у К.о. Љиг, електронским путем кроз ЦИС дана 16.08.2016. год, под бројем ROP-LIG-16221-CPI-3/2016.

По пријему овог захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015), утврдио да је подносилац уз захтев доставио следећу документацију:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу, број. тех. документације 13/1/2016, израђени од стране Пројектног центра „Логистика“ Београд, са главним пројектантом Мирјаном Танић, дипл. инж. арх, број лиценце 300 71 9904, потписани квалификованим електронским потписом, који садржи извештај - резиме о извршеној контроли техничке документације израђен од стране БММГ - бироа за пројектовање „Брод“ са одговорним лицем вршиоца техничке контроле Биљаном Ерић Аздејковић, дипл.инж.арх. Саставни део Извода из пројекта за грађевинску дозволу је Овлашћење, односно пуномоћје којим инвеститор овлашћује пуномоћника за подношење захтева, као и сагласности власника

суседих парцела за доградњу предметног објекта на растојању мањем од прописаног планском документацијом.

- Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране фирме ENERGY CONCEPT d.o.o. из Новог Сада, са одговорним пројектантом Гораном Тодоровић, дипл. инж. арх, лиценца број 381 0260 12;
- Доказ о уплаћеној административној такси у износу од 1.200,00 динара на основу Одлуке о измени одлуке о општинским административним таксама („Службени гласник Општине Љиг”, број 4/2016), потписан електронским квалификованим потписом;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС за издавање грађевинске дозволе, у износу од 3.000,00 динара, потписан електронским квалификованим потписом;

Увидом у сам захтев и приложену документацију, а на основу чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђује се да постоје формални недостаци који спречавају даље поступање органа у овом предмету, с обзиром да уз захтев није приложена одговарајућа документација:

- Техничка документација на основу члана 3. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015) мора бити достављена, поред документа у pdf формату потписаних квалификованим електронским потписом, и у **dwg или dwf формату, који не морају бити електронски потписани**;
- Локацијским условима број ROP-LIG-16221-LOC-1/2016 издатим 22.07.2016. године од стране Одељења за Општу управу Општинске управе Општине Љиг у тачки 9. – Документација која се подноси уз захтев за локацијске услове, тражен је **доказ о постојању грађевинске дозволе** за постојеће стање објекта који је предмет доградње и реконструкције, на кат. парцели бр. 51163/11 у К.о. Љиг, који овом приликом није достављен. Предметни објекат није евидентиран на копији плана издатог 15.07.2016. године од стране РГЗ-а, Службе за кат. непокретности Љиг. Уколико инвеститор не поседује грађевинску дозволу за постојећи објекат, потребно је објекат озакоњити у складу са Законом о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС“ бр. 96/2015).

Како нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву због наведених недостатака, то је овај орган на основу члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015) и члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи поступио као у диспозитиву и захтев одбацио.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља поново документацију уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу из члана 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију.

Упуство о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- Именованом
- Грађевинској инспекцији
- Надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадила:

Стручни сарадник за урбанизам и грађ.
Сања Спасојевић, *дипл. инж. грађ.*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ната Јовчић, *дипл. правник*